



### JUSQU'À L'HORIZON

GRASSE EST QUARTIER RESIDENTIEL VILLA EN POSITION DOMINANTE OFFRANT UNE SUPERBE VUE PANORAMIQUE MER 175 M<sup>2</sup> ENVIRON NOMBREUSES PIÈCES À VIVRE TOUT CONFORT TERRASSES PISCINE JARDIN À DÉGUSTER

---

|                               |                     |                              |                     |
|-------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| <b>Ville</b>                  | GRASSE              | <b>Année de construction</b> | 1992                |
| <b>Surface Habitable</b>      | 175 M <sup>2</sup>  | <b>Travaux nécessaires ?</b> | 0                   |
| <b>Surface Terrain</b>        | 1260 M <sup>2</sup> | <b>Mode de chauffage</b>     | Gaz                 |
| <b>Nbr de chambres</b>        | 3                   | <b>Distribution</b>          | Sol                 |
| <b>Nombre de salles d'eau</b> | 2                   | <b>Cuisine</b>               | Fermée              |
| <b>Nb niveaux</b>             | 0                   | <b>Equipped cuisine</b>      | Amenagée et équipée |
| <b>Vue</b>                    | PANORAMIQUE MER     | <b>Taxe foncière</b>         | 950                 |
| <b>Exposition</b>             | SUD                 |                              |                     |

#### Prestations

Piscine, Proche d'un terrain de golf, arrosage automatique, Pool-house, Tout à l'égout, Cheminée

#### Annexes

garage, Cave, Parkings

**1000000**

**1081**

Logement économe

Ce logement



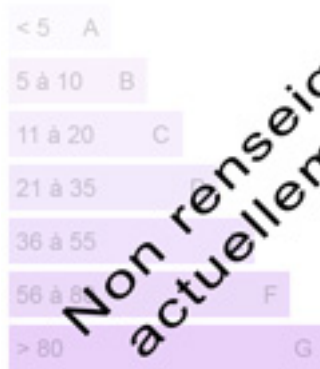
Logement énergivore

Kwh/m²/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an

Non renseigné  
actuellement



